

Tabela de Valores de Serviços Notariais e Registrais de Minas Gerais - Vigência 01/01/2012 a 31/12/2012
Lei Estadual n. 15.424, de 30 de dezembro de 2004.

TABELA 1

| ATOS DO TABELIÃO DE NOTAS | Emolumentos Brutos | Recompe (Fundo de Compensação) | Emolumentos Líquidos (Deduzido Recompe) | Taxa de Fiscalização Judiciária | Valor Final ao usuário | Código |
|---|-------------------------------|---|--|--|-----------------------------------|---------------|
| 1 – APROVAÇÃO DE TESTAMENTO CERRADO | 200,66 | 11,36 | 189,30 | 63,11 | 263,77 | 1101-5 |
| 2 – ATA NOTARIAL | 66,85 | 3,78 | 63,07 | 21,02 | 87,87 | 1201-3 |
| 3 – AUTENTICAÇÃO DE CÓPIA, POR FOLHA | 3,44 | 0,19 | 3,25 | 1,07 | 4,51 | 1301-1 |
| 4 – ESCRITURA PÚBLICA (completa, compreendendo certificação ou transcrição de documentos e primeiro traslado). | | | | | | |
| a) Relativa a situação jurídica sem conteúdo financeiro. | 22,31 | 1,26 | 21,05 | 7,02 | 29,33 | 1401-9 |
| b) Relativa a situação jurídica com conteúdo financeiro: | | | | | | |
| até 1.400,00 | 64,04 | 3,62 | 60,42 | 24,68 | 88,72 | 1402-7 |
| de 1.400,01 até 2.720,00 | 104,46 | 5,91 | 98,55 | 40,26 | 144,72 | 1403-5 |
| de 2.720,01 até 5.440,00 | 151,39 | 8,57 | 142,82 | 58,33 | 209,72 | 1404-3 |
| de 5.440,01 até 7.000,00 | 209,58 | 11,86 | 197,72 | 80,76 | 290,34 | 1405-0 |
| de 7.000,01 até 14.000,00 | 279,49 | 15,82 | 263,67 | 107,69 | 387,18 | 1406-8 |
| de 14.000,01 até 28.000,00 | 361,07 | 20,44 | 340,63 | 139,14 | 500,21 | 1407-6 |
| de 28.000,01 até 42.000,00 | 454,17 | 25,71 | 428,46 | 175,01 | 629,18 | 1408-4 |
| de 42.000,01 até 56.000,00 | 559,08 | 31,64 | 527,44 | 215,42 | 774,50 | 1409-2 |
| de 56.000,01 até 70.000,00 | 675,57 | 38,24 | 637,33 | 260,32 | 935,89 | 1410-0 |
| de 70.000,01 até 105.000,00 | 850,26 | 48,12 | 802,14 | 327,62 | 1.177,88 | 1411-8 |
| de 105.000,01 até 210.000,00 | 1.022,12 | 57,85 | 964,27 | 474,94 | 1.497,06 | 1412-6 |
| de 210.000,01 até 420.000,00 | 1.235,26 | 69,92 | 1.165,34 | 684,40 | 1.919,66 | 1413-4 |
| de 420.000,01 até 840.000,00 | 1.337,83 | 75,72 | 1.262,11 | 883,97 | 2.221,80 | 1414-2 |
| de 840.000,01 até 1.680.000,00 | 1.558,92 | 88,23 | 1.470,69 | 1.203,28 | 2.762,20 | 1415-9 |
| de 1.680.000,01 até 3.200.000,00 | 1.948,61 | 110,29 | 1.838,32 | 1.504,07 | 3.452,68 | 1416-7 |
| acima de 3.200.000,00 | 2.435,84 | 137,87 | 2.297,97 | 1.880,15 | 4.315,99 | 1417-5 |
| c) De aditamento, retificação, ratificação, bem como de alteração contratual sem conteúdo financeiro. | 13,27 | 0,75 | 12,52 | 4,17 | 17,44 | 1418-3 |
| d) De alteração contratual com conteúdo financeiro - metade dos valores finais ao usuário previstos na alínea "b". | | | | | | |
| até 1.400,00 | 32,02 | 1,81 | 30,21 | 12,34 | 44,36 | 1419-1 |
| de 1.400,01 até 2.720,00 | 52,23 | 2,96 | 49,27 | 20,13 | 72,36 | 1420-9 |
| de 2.720,01 até 5.440,00 | 75,69 | 4,28 | 71,41 | 29,17 | 104,86 | 1421-7 |
| de 5.440,01 até 7.000,00 | 104,79 | 5,93 | 98,86 | 40,38 | 145,17 | 1422-5 |
| de 7.000,01 até 14.000,00 | 139,74 | 7,91 | 131,83 | 53,85 | 193,59 | 1423-3 |
| de 14.000,01 até 28.000,00 | 180,54 | 10,22 | 170,32 | 69,57 | 250,11 | 1424-1 |
| de 28.000,01 até 42.000,00 | 227,09 | 12,85 | 214,24 | 87,50 | 314,59 | 1425-8 |
| de 42.000,01 até 56.000,00 | 279,54 | 15,82 | 263,72 | 107,71 | 387,25 | 1426-6 |
| de 56.000,01 até 70.000,00 | 337,78 | 19,12 | 318,66 | 130,16 | 467,94 | 1427-4 |
| de 70.000,01 até 105.000,00 | 425,13 | 24,06 | 401,07 | 163,81 | 588,94 | 1428-2 |
| de 105.000,01 até 210.000,00 | 511,06 | 28,93 | 482,13 | 237,47 | 748,53 | 1429-0 |
| de 210.000,01 até 420.000,00 | 617,63 | 34,96 | 582,67 | 342,20 | 959,83 | 1430-8 |
| de 420.000,01 até 840.000,00 | 668,92 | 37,86 | 631,06 | 441,99 | 1.110,91 | 1431-6 |
| de 840.000,01 até 1.680.000,00 | 779,46 | 44,12 | 735,34 | 601,64 | 1.381,10 | 1432-4 |
| de 1.680.000,01 até 3.200.000,00 | 974,31 | 55,15 | 919,16 | 752,04 | 1.726,35 | 1433-2 |
| acima de 3.200.000,00 | 1.217,92 | 68,93 | 1.148,99 | 940,07 | 2.157,99 | 1434-0 |
| e) De convenção de condomínio. | 53,45 | 3,03 | 50,42 | 16,81 | 70,26 | 1435-7 |
| e.1) Acréscimo por grupo de 6(seis) unidades autônomas constantes da convenção. | 16,58 | 0,94 | 15,64 | 5,22 | 21,80 | 1436-5 |
| f) De procuração. | | | | | | |
| f.1) Genérica, independentemente dos poderes conferidos e do número de outorgantes ou outorgados. | 14,06 | 0,80 | 13,26 | 4,43 | 18,49 | 1437-3 |
| f.2) Para fins de previdência e assistência social, independentemente dos poderes conferidos e do número de outorgantes e outorgados. | 11,21 | 0,63 | 10,58 | 3,52 | 14,73 | 1438-1 |

Tabela de Valores de Serviços Notariais e Registrais de Minas Gerais - Vigência 01/01/2012 a 31/12/2012
Lei Estadual n. 15.424, de 30 de dezembro de 2004.

TABELA 1

| ATOS DO TABELIÃO DE NOTAS | | | | Emolumentos Brutos | Recompe (Fundo de Compensação) | Emolumentos Líquidos (Deduzido Recompe) | Taxa de Fiscalização Judiciária | Valor Final ao usuário | Código |
|--|--------------|-----|--------------|-----------------------|--------------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------|---------------|
| f.3) Em causa própria, para alienação de bens, metade dos valores finais ao usuário previstos na alínea "b". | | | | | | | | | |
| até | | | 1.400,00 | 32,02 | 1,81 | 30,21 | 12,34 | 44,36 | 1439-9 |
| de | 1.400,01 | até | 2.720,00 | 52,23 | 2,96 | 49,27 | 20,13 | 72,36 | 1440-7 |
| de | 2.720,01 | até | 5.440,00 | 75,69 | 4,28 | 71,41 | 29,17 | 104,86 | 1441-5 |
| de | 5.440,01 | até | 7.000,00 | 104,79 | 5,93 | 98,86 | 40,38 | 145,17 | 1442-3 |
| de | 7.000,01 | até | 14.000,00 | 139,74 | 7,91 | 131,83 | 53,85 | 193,59 | 1443-1 |
| de | 14.000,01 | até | 28.000,00 | 180,54 | 10,22 | 170,32 | 69,57 | 250,11 | 1444-9 |
| de | 28.000,01 | até | 42.000,00 | 227,09 | 12,85 | 214,24 | 87,50 | 314,59 | 1445-6 |
| de | 42.000,01 | até | 56.000,00 | 279,54 | 15,82 | 263,72 | 107,71 | 387,25 | 1446-4 |
| de | 56.000,01 | até | 70.000,00 | 337,78 | 19,12 | 318,66 | 130,16 | 467,94 | 1447-2 |
| de | 70.000,01 | até | 105.000,00 | 425,13 | 24,06 | 401,07 | 163,81 | 588,94 | 1448-0 |
| de | 105.000,01 | até | 210.000,00 | 511,06 | 28,93 | 482,13 | 237,47 | 748,53 | 1449-8 |
| de | 210.000,01 | até | 420.000,00 | 617,63 | 34,96 | 582,67 | 342,20 | 959,83 | 1450-6 |
| de | 420.000,01 | até | 840.000,00 | 668,92 | 37,86 | 631,06 | 441,99 | 1.110,91 | 1451-4 |
| de | 840.000,01 | até | 1.680.000,00 | 779,46 | 44,12 | 735,34 | 601,64 | 1.381,10 | 1452-2 |
| de | 1.680.000,01 | até | 3.200.000,00 | 974,31 | 55,15 | 919,16 | 752,04 | 1.726,35 | 1453-0 |
| acima de | | | 3.200.000,00 | 1.217,92 | 68,93 | 1.148,99 | 940,07 | 2.157,99 | 1454-8 |
| g) De subestabelecimento de procuração. | | | | 14,06 | 0,80 | 13,26 | 4,43 | 18,49 | 1455-5 |
| h) De testamento. | | | | 133,81 | 7,57 | 126,24 | 42,08 | 175,89 | 1456-3 |
| i) De revogação de testamento. | | | | 66,89 | 3,79 | 63,10 | 21,05 | 87,94 | 1457-1 |
| 5 – RECONHECIMENTO DE FIRMA | | | | | | | | | |
| a) Por assinatura. | | | | 3,44 | 0,19 | 3,25 | 1,07 | 4,51 | 1501-6 |
| b) Pela confecção e guarda de cartão ou ficha de assinatura. | | | | 3,44 | 0,19 | 3,25 | 1,07 | 4,51 | 1502-4 |
| NOTAS | | | | | | | | | |
| Nota I - Consideram-se escrituras com conteúdo financeiro aquelas referentes à transmissão, a qualquer título, da propriedade de bens ou direitos, ou do domínio útil. | | | | | | | | | |
| Nota II - Havendo, na escritura, mais de um contrato ou estipulação que, por sua autonomia, possa ser objeto de outra escritura, os valores serão cobrados separadamente. | | | | | | | | | |
| Nota III - Sendo objeto da escritura mais de uma unidade imobiliária, será considerado o valor de cada unidade para efeito de cobrança de emolumentos e respectiva Taxa de Fiscalização Judiciária. | | | | | | | | | |
| Nota IV - À escritura de permuta aplicar-se-á o critério da alínea "b", do número 4, desta tabela, em relação aos bens de cada permutante, fornecendo a serventia notarial os traslados necessários. | | | | | | | | | |
| NOTA V - Nenhum acréscimo será devido quando houver, nos atos notariais, transcrição de alvará, mandado, guia de recolhimento de tributos, certidões em geral, procuração ou de qualquer outro documento necessário à prática do ato. | | | | | | | | | |
| Nota VI - As intervenções do Ministério Público ou de terceiros, como também as anuências, desde que não impliquem outros atos, não autorizam nenhum acréscimo de emolumentos. | | | | | | | | | |
| Nota VII - Na hipótese de duas ou mais cópias de documentos em uma mesma folha, a cobrança de valores será feita em conformidade com o número de documentos contidos na folha, pois a cada documento reproduzido corresponderá um instrumento notarial de autenticação. | | | | | | | | | |
| Nota VIII - Na hipótese de autenticação de cópia de documentos para fins de comprovação de votação, o título de eleitor e os comprovantes de votação serão considerados um único documento. | | | | | | | | | |

Tabela de uso interno da serventia. Não pode ser afixada para o público.